

Petition an den Gemeinderat von Allschwil

Zukunftsmodell Wohnbaugenossenschaft

Als kollektive Eigentumsform ist in Genossenschaften eine Mitsprache und Mitbestimmung - ein Mitglied, eine Stimme, wie in der Eidgenossenschaft - zu Grunde gelegt sowie beim Eigentum eine sehr **hohe Wohnsicherheit** gegeben. Die meisten WBG sind zudem **gemeinnützig** und verpflichten sich, das einmal gekaufte Land der Spekulation zu entziehen, keinen Gewinn zu entnehmen und die Mieten nach den effektiven Kosten zu berechnen. **Das führt zu tieferen und damit zahlbaren Mieten für die breite Bevölkerung.** In der Schweiz profitieren davon insbesondere Familien aber auch viele ältere Menschen.

Die WBG bringen einen breiten volkswirtschaftlichen Nutzen, in dem sie auf eine gute Belegung der Wohnungen achten, mehr in ökologische (nachhaltige) Massnahmen investieren und für eine stabile soziale Durchmischung sorgen und so auch den Sozialstaat entlasten.

Damit tragen sie viel zu einer **nachhaltigen Siedlungswicklung** bei. Im Gegensatz zum individuellen Wohneigentum, das diesen Nutzen nicht bringt, werden die WBG jedoch als kollektive Eigentumsform in der Schweiz nur in homöopathischen Dosen gefördert, der Marktanteil beträgt in der Schweiz zur Zeit 5%. (Peter Schmid, Präsident SVW).

Eigentlich schade, denn gerade Allschwil als grösste Gemeinde im Kanton BL wäre prädestiniert, um den Genossenschaftsgedanken weiter zu stärken.

Deshalb fordern wir, dass der Gemeinderat

1. bei der Vergabe von Wohnbauflächen die Form des Genossenschaftlichen Wohnungsbaus angemessen berücksichtigt.
2. diese Wohnform durch gute Rahmenbedingungen fördert.
3. einen gesamt Wohnungsbestandes-Mix in Allschwil von mind. 1/4 WBG anstrebt.
4. und einen Bericht per Beginn 2014 dem Parlament und Volk vorlegt.

| Name Vorname | Strasse | Jahrgang | Unterschrift |
|--------------|---------|----------|--------------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

Petitionskomitee:

Sektionen: SP Allschwil - Andreas Bammatter, Grüne - Julia Gosteli. Bitte ausgefüllte Petitionsbogen bis **1. Dezember 2013** an Andreas Bammatter Z'graggen, Grabenmattweg 1, Allschwil, danke!